

**КОМИТЕТ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ТАРИФАМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 октября 2021 года № 41/2**

**Об утверждении инвестиционной программы
АО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство» в сфере
теплоснабжения р. п. Первомайский на 2022 - 2024 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», на основании постановления правительства Тульской области от 7 октября 2011 года № 17 «О комитете Тульской области по тарифам» комитет Тульской области по тарифам постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу АО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство» в сфере теплоснабжения р. п. Первомайский на 2022 – 2024 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель комитета
Тульской области по тарифам**



Д.А. Васин

Приложение
к постановлению комитета
Тульской области по тарифам
от 28 октября 2021 года № 41/2

«СОГЛАСОВАНО»:
Глава администрации
МО р.п. Первомайский
Щекинского района
И.И. Шепелёва
28 05 2021 г.
(м.п.)

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

**АО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство»
в сфере теплоснабжения на 2022-2024 годы**

р.п. Первомайский

г. Щекино 2021 г.

Содержание

Форма № 1-ИП ТС.....	3
Форма № 2-ИП ТС.....	4
Форма № 3-ИП ТС.....	5
Форма № 4-ИП ТС.....	6
Форма № 5-ИП ТС.....	7

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
АО "Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство на период с 2022 по 2024 гг р.п. Первомайский"

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество "Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство"
Местонахождение регулируемой организации	РФ, 301241, Тульская область г. Щекино, Пионерская улица, 2А
Сроки реализации инвестиционной программы	2022-2024 гг
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор АО "ЩЖКХ" Прохоров Андрей Юрьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	gkxschekino@yandex.ru +7(48751) 5-51-40
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет Тульской области по тарифам
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	г. Тула, пр. Ленина, д.2, 8(4872)56-55-92
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета Тульской области по тарифам Васин Дмитрий Анатольевич
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	г. Тула, пр. Ленина, д.2, 8(4872)56-55-92
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования р.п. Первомайский
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	301212, Тульская область Ю Щекинский район, р.п. Первомайский, пр-т Улитина, д. 12 Телефон: +(48751) 6-48-98, Факс: +7 (48751) 6-33-13
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации МО р.п. Первомайский - Шепелева Ирина Ивановна
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	301212, Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр-т Улитина, д.12, Телефон: +(48751)6-48-98, Факс: +7(48751) 6-33-13 E-mail: ased_mo_r.p.pervomaiskiy@tularegion.ru , sh-irina.shepeleva@tularegion.org

Генеральный директор АО "ЩЖКХ"



А.Ю.Прохоров

М.П.

«16» 05 2021 г.

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения
АО "Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство"
(инвестором регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на период 2022-2024 годы р. п. Первомайский

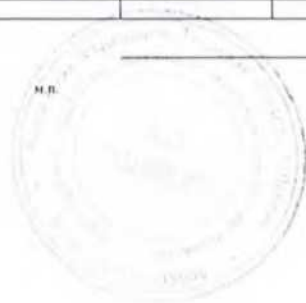
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т. п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	Год реализации			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1	Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 1, в т.ч.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																
2.1	Строительство участка сети ГВС	Повышение эффективности работы системы теплоснабжения (ГВС)	п. Первомайский, ул. Простарская	Протяженность 250, бесканальная прокладка, ППУ и изоляция	м (в двухтрубном исполнении)	0,00	250,00	2022	2022	3 279,20	0,00	3 279,20	0,00	0,00	0,00	0,00
				Ду100x4	мм	0,00	100									
Всего по группе 2, в т.ч.										3 279,20	0,00	3 279,20	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников:																
3.1	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей															
Всего по группе 3, в т.ч.																
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения:																
4.1	Прокладные работы по закрытию контура системы отопления (независимая схема) бойлерной №5	Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	пос. Первомайский, ул. Октябрьская, д.33а	1	проект	0	1	2022	2022	1 613,32	0,00	1 613,32	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Монтаж теплообменников на бойлерной №5 согласно проекта, для системы отопления NORD Wh WN-1 (2шт) суммарной мощностью 30 MWt, для системы ГВС NORD TT WN-1 (1шт) - 2,6 MWt, в т.ч.	Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	пос. Первомайский, ул. Октябрьская, д.33а	28,036	Гкал/ч	3,56	31,596	2023	2024	10 668,72	0,00	0,00	5 076,09	5 592,63	0,00	0,00
4.2.1	приобретение части оборудования							2023		5 076,09		5 076,09				
4.2.2	строительно-монтажные работы								2024	5 592,63				5 592,63		

4.3	Установка системы автоматического регулирования тепловой нагрузки для ГВС, с целью подачи теплоносителя с заданными параметрами от бойлерной №6	Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	пос. Первомайский, ул. Больничная, д.8а	4	комплект	0	4	2022	2022	284,97	0,00	284,97	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 4, в т.ч.										12 567,01	0,00	1 898,29	5 076,09	5 592,63	0,00	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения:																
5.1	Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж тепловых сетей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 5, в т.ч.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе, в т.ч.										15 846,21	0,00	5 177,49	5 076,09	5 592,63	0,00	0,00

Генеральный директор АО "ИЖКХ"

Прохоров А.Ю.

14.05 2021 г.



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

АО "Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на период 2022-2024 годы р. п. Первомайский

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2020	Плановые значения			
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации		
					2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на полезный отпуск	кВт·ч/Гкал	30,32	28,51	28,51	28,51	28,51
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0,00	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	82,7	81,00	81,2	81,2	81,0
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	24 482,00	20727,61	20 727,61	20 727,61	20 727,61
		% от полезного отпуска тепловой энергии	48,29%	38,45%	38,45%	38,45%	38,45%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	174546,00	34323,16	34323,16	34323,16	34323,16
		куб. м для пара ***	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-
7.1	Выбросы в атмосферный воздух:		-	-	-	-	-
7.1.1	Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	т/год	-	-	-	-	-
7.1.2	Азот (II) оксид (Азота оксид)	т/год	-	-	-	-	-
7.1.3	Углерод оксид	т/год	-	-	-	-	-
7.1.4	Бенз/а/пирен	т/год	-	-	-	-	-

Генеральный директор АО "ЩЖКХ"

А.Ю.Прохоров

14.05.2021г

М.П.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

АО "Щекское жилищно-коммунальное хозяйство"

(индивидуальное учреждение профессиональной организации)

в сфере теплоснабжения на период 2022-2024 годы р.п. Первомайский

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			
		Текущее значение	Плановое значение		
2022	2023		2024		
1	2	3	4	5	6
1	Централизованная система теплоснабжения р.п. Первомайский	0,000	0,000	0,000	0,000

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			
		Текущее значение	Плановое значение		
2022	2023		2024		
1	2	3	4	5	6
1	Централизованная система теплоснабжения р.п. Первомайский	0,000	0,000	0,000	0,000

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности			
		Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т у.т./Гкал			
		Текущее значение	Плановое значение		
2022	2023		2024		
1	2	3	4	5	6
1	Централизованная система теплоснабжения р.п. Первомайский	-	-	-	-

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности			
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²			
		Текущее значение	Плановое значение		
2022	2023		2024		
1	2	3	4	5	6
1	Централизованная система теплоснабжения р.п. Первомайский	2,53	2,13	2,13	2,13

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности			
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал/год			
		Текущее значение	Плановое значение		
2022	2023		2024		
1	2	3	4	5	6
1	Централизованная система теплоснабжения р.п. Первомайский	24482,00	20727,61	20727,61	20727,61

Генеральный директор АО "ЩЖКХ"

А.Ю.Прохоров

М.П.

14.05.2024 г.

**Финансовый план
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

(планирование инвестиционной организации)

**АО "Щекнинское жилищно-коммунальное хозяйство"
в сфере теплоснабжения на период 2022-2024 годы р.п. Первомайский**

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	По годам реализации программы		
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2022	2023	2024
1	Собственные средства	реализация тепловой энергии	реализация тепловой энергии	13 205,17	2 341,04	3 984,43	6 879,70
1.1.	амортизационные отчисления	реализация тепловой энергии	реализация тепловой энергии	5 595,42	1 436,50	1 867,96	2 290,96
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	реализация тепловой энергии	реализация тепловой энергии	7 609,75	904,54	2 116,48	4 588,74
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение						
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	производство и передача тепловой энергии	производство и передача тепловой энергии				
2	Привлеченные средства	производство и передача тепловой энергии	производство и передача тепловой энергии				
2.1.	кредиты						
2.2.	займы организаций						
2.3.	прочие привлеченные средства						
3	Бюджетное финансирование	производство и передача тепловой энергии	производство и передача тепловой энергии				
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	производство и передача тепловой энергии	производство и передача тепловой энергии				
5	ИТОГО по программе	реализация тепловой энергии	реализация тепловой энергии	13 205,17	2 341,04	3 984,43	6 879,70

Генеральный директор АО "ЩЖКХ"

М.П.

А.Ю.Плохоров

М.П.

14.05.2022.



**КОМИТЕТ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ТАРИФАМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 октября 2021 года № 41/3**

**Об утверждении инвестиционной программы
АО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство» в сфере
теплоснабжения г. Щекино на 2022 - 2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», на основании постановления правительства Тульской области от 7 октября 2011 года № 17 «О комитете Тульской области по тарифам» комитет Тульской области по тарифам постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу АО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство» в сфере теплоснабжения г. Щекино на 2022 – 2023 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель комитета
Тульской области по тарифам**



Д.А. Васин

Приложение
к постановлению комитета
Тульской области по тарифам
от 28 октября 2021 года № 41/3

«СОГЛАСОВАНО»:

Глава администрации
МО Щекинский район

А.С. Гамбург
(Ф.И.О.)
« 7 » 07 2021 г.
(м. п.)

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

**АО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство»
в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы**

г. Щекино

г. Щекино 2021 г.

Содержание

Форма № 1-ИП ТС.....	3
Форма № 2-ИП ТС.....	4
Форма № 3-ИП ТС.....	5
Форма № 4-ИП ТС.....	6
Форма № 5-ИП ТС.....	7

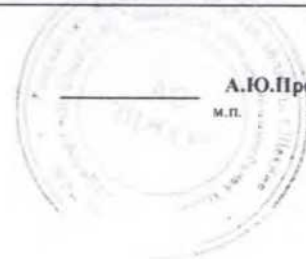
**Паспорт
инвестиционной программы в сфере теплоснабжения**

**АО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство»
на период с 2022 по 2023 годы г. Щекино**

Наименование организации в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство»
Местонахождение регулируемой организации	РФ, 301241, Тульская область, Щекино, Пионерская улица, 2А
Сроки реализации инвестиционной программы	2022-2023 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор АО «ЩЖКХ» Прохоров Андрей Юрьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	gkxschekino@yandex.ru , +7(48751) 5-51-40
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет Тульской области по тарифам
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	г. Тула, пр. Ленина, д.2, 8(4872)56-55-92
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета Тульской области по тарифам Васин Д.А.
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	г. Тула, пр. Ленина, д.2, 8(4872) 56-55-92, факс (4872) 30-62-10
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования Щекинский район
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	301248, Тульская область, г. Щекино, пл. Ленина, 1, Телефон: +7(48751) 5-26-72, Факс: +7(48751) 5-24-65
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации МО Щекинский район – Гамбург Александр Сергеевич
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	301248, Тульская область, г. Щекино, пл. Ленина, 1, Телефон: 8 (48751) 5-26-72, Факс: +7(48751) 5-24-65 E-mail: sh-aleksandr.gamburg@tularegion.org

Генеральный директор АО "ЩЖКХ"

«14» 05 2021 г.



А.Ю.Прохоров
м.п.

Инвестиционная программа
АО "Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на период 2022-2023 годы г. Щекино

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т. п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам		Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации и мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	17	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1	Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по группе 1										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																
2.1	Строительство тепловой сети ГВС	Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	г. Щекино, ул. Керамиков, от Молодежной №16 до Керамиков 47 (бани)	Протяженность 235, бесканальная прокладка в ППУ изоляции	м (в двухтрубном исчислении)	0	235	2022	2022	2 216,55	0,00	2 216,55	0,00	0,00	0,00	
				Ду80/Ду50	мм	0	Ду80/Ду50									
Всего по группе 2										2 216,55	0,00	2 216,55	0,00	0,00	0,00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников:																
3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.1.1	Реконструкция тепловой сети ГВС	Реконструкция ветхих тепловых сетей	г. Щекино, ул. Дружбы, от ул. Дружбы район дома 4 до Молодежной №16	Протяженность 116, непроходные каналы, ППУ	м (в двухтрубном исчислении)	116	116	2022	2022	2 549,17	0,00	2 549,17	0,00	0,00	0,00	
				Ду100/Ду80	мм	Ду80/50	Ду100/Ду80									
3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей																
3.2.1	Реконструкция котельной №12 с заменой 3-х котлов НР-18 на котлы REX-35 2 шт.	Установка нового котельного оборудования взамен морально и физически изношенного	г. Щекино, ул. Путьевая, д. 2	0,60	Гкал/ч	1,64	0,602	2022	2022	3 041,79	0,00	3 041,79	0,00	0,00	0,00	
3.2.2	Реконструкция котельной №24 с заменой котла КВС-1 на котел REX 100 и установка двух теплообменников Теплохит ТН 82-247 для контура ГВС	Установка нового котельного оборудования взамен морально и физически изношенного	г. Щекино, ул. Ремонтников, д. За	0,88	Гкал/ч	5,72	5,95	2023	2023	6 891,46	0,00	0,00	6 891,46	0,00	0,00	
Всего по группе 3										12 482,42	0,00	5 590,96	6 891,46	0,00	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения:																
4.1	Диспетчеризация котельной №9 (Монтаж оборудования, дистанционная передача данных)	Повышение надежности объекта теплоснабжения	г. Щекино, ул. Пионерская, на территории детдома	1	комплект	0	1	2022	2022	139,39	0,00	139,39	0,00	0,00	0,00	
4.2	Диспетчеризация котельной №24 (Монтаж оборудования, дистанционная передача данных)	Повышение надежности объекта теплоснабжения	г. Щекино, ул. Ремонтников, д. За	1	комплект	0	1	2023	2023	146,22	0,00	0,00	146,22	0,00	0,00	

4.3	Установка системы подмеса и регулировки котлового контура на котельной №24	Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	г. Щекино, ул. Ремонтников, д. 3а	2	комплект	0	2	2023	2023	271,18	0,00	0,00	271,18	0,00	0,00
4.4	Диспетчеризация котельной №12 (Монтаж оборудования, дистанционная передача данных)	Повышение надежности объекта теплоснабжения	г. Щекино, ул. Путевая, д. 2	1	комплект	0	1	2022	2022	370,03	0,00	370,03	0,00	0,00	0,00
4.5	Установка системы подмеса и регулировки котлового контура на котельной №21	Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	г. Щекино, ул. Зеленая, д. 6а	2	комплект	0	2	2022	2022	397,49	0,00	397,49	0,00	0,00	0,00
4.6	Диспетчеризация котельной №21 (Монтаж оборудования, дистанционная передача данных)	Повышение надежности объекта теплоснабжения	г. Щекино, ул. Зеленая, д. 6а	1	комплект	0	1	2023	2023	505,71	0,00	0,00	505,71	0,00	0,00
4.7	Модернизация насосного оборудования котельной №21 с установкой ЧРП на циркуляционные насосы ЦО	Повышение энергетической эффективности объекта теплоснабжения	г. Щекино, ул. Зеленая, д. 6а	1	комплект	0	1	2023	2023	236,87	0,00	0,00	236,87	0,00	0,00
Всего по группе 4										2 066,90	0,00	906,91	1 159,98	0,00	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения:															
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтажных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 5										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе										16 765,87	0,00	8 714,42	8 051,45	0,00	0,00

Генеральный директор АО "ЩЖКХ"

Прохоров А.Ю.

14.05 2021 г.

м.п.



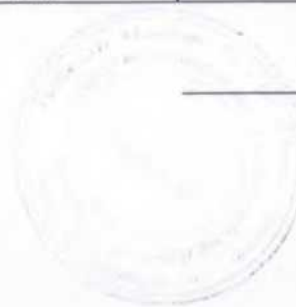
Планоые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

АО "Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство"
(наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения на период 2022-2023 годы г. Щекино

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2020	Планоые значения		
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации	
					2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на полезный отпуск	кВт·ч/Гкал	24,71	23,07	23,15	23,07
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,16842	0,16822	0,16825	0,16822
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	73,00	72,80	72,80	72,80
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	39834,00	34636,63	34636,63	34636,63
		% от полезного отпуска тепловой энергии	16,81%	14,91%	14,91%	14,91%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	46757,00	20781,92	20781,92	20781,92
		куб. м для пара ***	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-
7.1	Выбросы в атмосферный воздух:		-	-	-	-
7.1.1	Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	т/год	-	-	-	-
7.1.2	Азот (II) оксид (Азота оксид)	т/год	-	-	-	-
7.1.3	Углерод оксид	т/год	-	-	-	-
7.1.4	Бенз/а/пирен	т/год	-	-	-	-

Генеральный директор АО "ЩЖКХ"

А.Ю. Прохоров



"14" 05 2021г

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

АО "Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство"

(наименование ресурсной организации)

в сфере теплоснабжения на период 2022-2023 годы г. Щекино

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности		
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		
		Текущее значение	Плановое значение	
2022	2023			
1	2	3	4	5
1	Централизованная система теплоснабжения г. Щекино	0,00	0,00	0,00

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности		
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		
		Текущее значение	Плановое значение	
2022	2023			
1	2	3	4	5
1	Централизованная система теплоснабжения г. Щекино	0,00	0,00	0,00

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности		
		Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т у.т./Гкал		
		Текущее значение	Плановое значение	
2022	2023			
1	2	3	4	5
1	Централизованная система теплоснабжения г. Щекино	0,17041	0,17029	0,17025

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности		
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²		
		Текущее значение	Плановое значение	
2022	2023			
1	2	3	4	5
1	Централизованная система теплоснабжения г. Щекино	2,16	1,87	1,87

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности		
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал/год		
		Текущее значение	Плановое значение	
2022	2023			
1	2	3	4	5
1	Централизованная система теплоснабжения г. Щекино	39834,00	34636,63	34636,63

Генеральный директор АО "ЩЖКХ"

А.Ю. Прохоров

"14" 05 2021г



Финансовый план
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

(для некоммерческих организаций)

АО "Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство"
в сфере теплоснабжения на период 2022-2023 годы г. Щекино

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)				
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы	
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2022	2023
1	Собственные средства	Реализация тепловой энергии	Реализация тепловой энергии	13 971,56	7 262,02	6 709,54
1.1.	амортизационные отчисления	Реализация тепловой энергии	Реализация тепловой энергии	13 971,56	7 262,02	6 709,54
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции					
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение					
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг					
2	Привлеченные средства					
2.1.	кредиты					
2.2.	займы организаций					
2.3.	прочие привлеченные средства					
3	Бюджетное финансирование					
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг					
5	ИТОГО по программе	Реализация тепловой энергии	Реализация тепловой энергии	13 971,56	7 262,02	6 709,54

Генеральный директор АО "ЩЖКХ"

А.Ю. Прохоров

«14» 05 2021 г.

